UNDER SECTION 173 BNSS **FIRST INFORMATION REPORT** **TAMIL NADU POLICE**
முதல் தகவல் அறிக்கை **INTEGRATED INVESTIGATION FORM-I**

(Under Section ~~154 Cr.P.C.~~ 173 BNSS 2023 ~~குற்றவியல் நடைமுறைச் சட்டம் தொகுப்பிவு 154 இன் கீழ்~~) C 8129838

1. District : Madurai PS: V AWC Year: 2025 FIR No.: 14/25 Date: 12/09/25
மாவட்டம் காவல்நிலையம் ஆண்டு முத.அ. எண் நாள்

2. (i) Act சட்டம்: PC Act 1988 as amended by PC Act (amendment) Act 2018 Sections பிரிவுகள்: 7(c) K13(2) r/w 13(1)(a) of PC (amendment) Act 2018

(ii) Act சட்டம்: IPC Sections பிரிவுகள்: 409, 420 IPC &

(iii) Act சட்டம்: Tamilnadu Registration Amended Act (Act 41/22) Sections பிரிவுகள்: 81(4) of TN Registration Amended Act (41/22)

(iv) Other Acts & Sections பிற சட்டங்களும், பிரிவுகளும் :

3. (a) Occurrence of Offence Day : Date from : 12.10.21 Date to : 12.10.21
குற்ற நிகழ்வு நாள் நாள் முதல் நாள் வரை

Time Period : Time from : Time to :
நேர அளவு நேரம் முதல் நேரம் வரை

(b) Information Received at PS. Date : 12.09.25 Time : 17:00 hrs
காவல் நிலையத்திற்கு தகவல் கிடைத்த நாள் நேரம்

(c) General Diary Reference : Entry No(s) —do— Time : 17:00 hrs
பொது நாட்குறிப்பில் பதிவு விவரம் எண் நேரம்

4. Type of Information : Written/ Oral : On receipt of Credible information
தகவலின் வகை : எழுத்து மூலம் / வாய் மொழியாக

5. Place of Occurrence (a) Direction and Distance from PS: Usilampatty Sub-Registrar office, Madurai district, west, about 40 kms.
குற்ற நிகழ்விடம் (அ) காவல்நிலையத்திலிருந்து எவ்வளவு தூரமும், எத்திசையும்

Beat Number : (b) Address :
முறைக் காவல் எண் முகவரி

(c) In case outside limit of this Police Station, then the Name of P.S : District : Madurai (District).
இக்காவல் நிலைய எல்லைக்கப்பால் நடந்து இருக்குமாயின், அந்நிலையில் அந்த கா.நி.பெயர் மாவட்டம்

6. Complainant /Informant (a) Name : P.M.Ramesh Raja (b) Father's/ Husband's Name : Manickavel
குற்றமுறையீட்டாளர்/ தகவல் தந்தவர் பெயர் தந்தை / கணவர் பெயர்

(c) Date / Year of Birth : 18.03.80 (d) Nationality : Indian (e) Passport No. :
நாள் / பிறந்த ஆண்டு நாட்டினம் வெளிநாட்டு கடவுச்சீட்டு எண்

Date of Issue : Place of Issue :
வழங்கப்பட்ட நாள் வழங்கப்பட்ட இடம்

(f) Occupation : Inspector of Police (g) Address : Vigilance & Anti-Corruption, Madurai.
தொழில் முகவரி

7. Details of Known/Suspected/Unknown accused with full particulars. (Attach separate sheet if necessary)
தெரிந்த / ஐயப்பாட்டிற்குரிய / தெரியாத குற்றஞ்சாட்டப்பட்டவரின் முழுமையான விவரங்கள்
(தேவையெனில் தனித்தாள் இணைக்கவும்)

Tmt. Selvi, formerly I/c Sub-Registrar, Usilampatty Sub-Registry, Madurai District

8. Reasons for delay in reporting by the complainant / Informant:
குற்றமுறையீட்டாளரால் / தகவல் கொடுப்பவரால் முறையிட்டதில் தகவல் கொடுப்பதில் தாமதம்

Conducted Preliminary enquiry in PE.No 89/2023/RBGN/DVC.

9. Particulars of properties stolen / involved (Attach separate sheet if necessary)
களவாடப்பட்ட / களவிற்குள்ளான சொத்துக்களின் விவரம் (தேவையெனில் தனித் தாளில் இணைக்கவும்) —

10. Total value of properties stolen / involved :
களவாடப்பட்ட / களவிற்குள்ளான சொத்துக்களின் மொத்த மதிப்பு —

11. Inquest Report / Un-natural death Case No. if any:
பிண விசாரணை அறிக்கை / இயற்கைக்கு மாறான இறப்பு எண் ஏதேனும் இருந்தால் —

12. FIR Contents (Attach separate sheet, if required) :
முதல் தகவல் அறிக்கையின் சுருக்கம். (தேவையெனில் தனித்தாளில் இணைக்கவும்)

Respected Sir,
In this regard, Seperate Printed Sheets Page 3 to 6 are enclosed herewith.

13. Action taken : Since the above report reveals commission of offence(s) u/s as mentioned at item No.2 registered the case and took up the investigation / directed N. Benuchandra Inspector Rank ..... to take up the Investigation / Refused Investigation / transferred to PS.....on point of jurisdiction.

எடுக்கப்பட்ட நடவடிக்கை : மேலே குற்ற முறையீட்டில் உள்ளவை பிரிவு 2ல் கூறப்பட்ட சட்ட பிரிவுப்படியான குற்றமாக வழக்கு பதிவு செய்து புலனாய்வுக்கு எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டது / பணிக்கப்படுதல் ..... பதவி ..... நிலை பணியாளரின் புலனாய்வுக்கு எடுத்துகொள்ள பணிக்கப்பட்டது / மறுக்கப்பட்டு எல்லையைக் கருதி புலனாய்வுக்கு ..... காவல் நிலையத்திற்கு மாற்றப்படுகிறது.

FIR read over to the Complainant / Informant, admitted to be correctly recorded and a copy given to the Complainant / Informant free of cost.
முதஅ. குற்றமுறையீட்டாளருக்கு / தகவல் தந்தவருக்கு படித்துக்காட்டி, அது சரியாக எழுதப்பட்டு இருப்பதாக ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டு, அதன் படி நகல் ஒன்று இலவசமாக கொடுக்கப்பட்டது.

14. Signature / Thumb Impression of the Complainant / Informant
குற்றமுறையீட்டாளர் / தகவல் கொடுப்பவரின் ஒப்பம் /
பெருவிரல் இரேகைப் பதிவு 12/09/25

Signature of the Officer in-charge, Police Station
காவல் நிலைய பொறுப்பு அலுவலரின் ஒப்பம்

15. Date & Time of despatch to the court:
நீதிமன்றத்திற்கு அனுப்பப்பட்ட நாளும், நேரமும்
12.09.2025 at 17.45 hrs.

Name: பெயர் P.M. Ratheesh Prabhu
Rank: நிலை Inspector of Police Vigilance & Anti-corruption Madurai
12/09/2025

Continuation of First Information Report of Madurai V&AC Cr.NO.14/2025

Honoured Sir,

Submitted

ACCUSED:

Tmt.Selvi,
formerly i/c. Sub Registrar,
Usilampatty Sub-Registry,
Madurai District.

The Accused Tmt.Selvi who was holding in charge of Sub Registrar, Usilampatti Sub Registry, Madurai District on 12.10.2021 is a public servant as defined u/s 2(c) of Prevention of Corruption Act 1988.

On credible information, it came to light that the marginally noted accused Tmt.Selvi, formerly Assistant, i/c. Sub Registrar, Usilampatti Sub Registrar Office, Madurai District, by abusing her official position, indulged into the registration of 24 unapproved plots without adhering the government norms and thereby caused revenue loss to the Government as per Tamil Nadu Regularization of Unapproved Layouts and Plots Rules, 2017, and hence, a Preliminary Enquiry was conducted as per the order of DVAC, Chennai in PE.89/2023/REGN/MU. During the enquiry, the following facts were brought to light.

The accused Tmt.A.Selvi, while she was working as Assistant, i/c. Sub Registrar during the period between 17.09.2019 and 26.02.2021 at Usilampatti Sub Registry in Madurai District, by abusing her official position, by intentionally violating the Circulars issued in No. 29945/C1/2015 dated 21.06.2017 and Letter No. 52889/C1/2019 dated 18.03.2020 issued by the Inspector General of Registration, Chennai,

registered 19 un approved plots on the single day of 12.10.2021 itself, by violating the above said Government norms as well as Rules under the "Tamil Nadu Regularization of Unapproved Layouts and Plot Rules 2017" for her pecuniary benefit and thereby she committed criminal misconduct accordingly caused revenue loss to the Government to the tune of Rs.5,36,975/-.

The following table regarding the registration of 18 documents at Usilampatti Sub Registrar Office brings out the revenue loss to the Government, in which unapproved plots were registered by the accused Tmt.Selvi as follows:-

TABLE

Sl.No.	Doc.No.	Seller	Buyer	Area (Sq.mt.)	Survey No.	Ltd. Fees	Development fees	Review fees	Total
1. .	4360/21	Indira	Jeyakumar	0.25	136/5A	13,821	6,581	500	20,902/-
2. .	4381/21	Thiyagarajan	Vijayakumar	40.5	176/6	2,126	1,013	500	3,639/-
3.	4342/21	Menakadevi	Divendran	101.25	189/1A!	5,316	2,531	500	8,347/-
4.	4344/21	Rajapandian	Sundari	526.5	473/5	27,641	13,163	500	41,304/-
5.	4358/21	Ramu	Chandran	121.5	46/14B	6,379	3,038	500	9,917/-
6.	4356/21	Balakrishnaveni	Rajendran & Thabeena	121.5	135/11	6,379	3,038	500	9,917/-
7.	4348/21	Balathandayudhapani & 3 others	Gengamuthu	129	510/1B	6,773	3,225	500	10,498/-
8.	4351/21	Balathandayudhapani & 3 others	Sannasi	171	510/1B	8,978	4,275	500	13,753/-
9.	4367/21	Veluthai & 5 others	Durga	365	428/1	19,163	9,125	500	28,788/-
10.	4350/21	Balathandayudhapani & 3 others	Uthayapandi	205.3	510/1A	10,778	5,133	500	16,411/-
11.	4363/21	Anburaja & Selvaraj	Suganya	329	9B/4B1A	17,273	9,541	500	27,314/-
12.	4359/21	Anburaja & Selvaraj	Ananjiperumal	101.25	9B/4B1A	5,316	2,531	500	8,347/-
13..	4353/21	Anburaja &	Inbaraj	200	9B/3B1	10,50	5,000	50	16,000/-

		Selvaraj			A	0		0	
14.	4361/21	Raman & 2 others	`Ilangovan	298	33/55	15,645	7,450	500	23,595/-
15.	4364/21	Anburaja & Selvaraj	Sharmila	160	9B/5B	8,400	4,000	500	12,900/-
16.	4339/21	Sivapandi & 2 others	Raja	405	5/1B1A1	21,263	10,125	500	31,888/-
17.	4355/21	Rajeshkannan& 2 others	Malaichamy	3161	136/3B	29,400	66,075	500	95,475/-
18.	4380/21	Amutha & 3 others	Palpandi	5232	164/2B4	48,615	1,09,365	500	1,57,980
								Total	5,36,975/-

It is reliably learnt that the accused Tmt.Selvi, formerly Assistant, i/c. Sub Registrar, Usilampatti Sub Registry, Madurai District, being the authorized officer/competent authority in the registration of approved plots, without proper verification, registered 19 unapproved plots on the single day of 12.10.2021 itself by intentionally violating the Circulars issued as well as the Rules formulated by the Inspector General of Registration as well as the State, thereby caused revenue loss to the Government to the tune of Rs.5,36,975/-.

Hence the prima facie materials available on record revealed that the accused has committed criminal misconduct in anticipation of or in consequences of accepting an undue advantage thereby causing wrongful loss to the government which also attracts the offence of criminal breach of trust thereby intentionally deceived the government by way of improper registration of documents.

Thereby the accused appeared to have been committed the offences U/s 7 (c) and 13(2) r/w 13(1)(a) of Prevention of Corruption (Amendment)

Act 2018 and u/s.409 & 420 of IPC r/w u/s 81 A of Tamil Nadu Registration Amended Act (Act 41/22).

Therefore, I am registering a case in Crime No. 14/2025 in Vigilance and Anti-Corruption, Madurai Detachment against the accused Tmt.Selvi under Section u/s 7 (c) and 13(2) r/w 13(1)(a) of Prevention of Corruption (Amendment) Act 2018 and u/s.409 & 420 of IPC r/w u/s 81 A of Tamil Nadu Registration Amended Act (Act 41/22) this day on 12.09.2025 at 17.00 hrs., for the above said offence for the purpose of investigation.

The original FIR is submitted to the Principal District Judge, Madurai and copy of the F.I.R. has been forwarded to the superior officers for further action.

Inspector of Police,
Vigilance and Anti Corruption,
Madurai.
12.09.2025.